

JUSTICE & PEACE

- 세대소방점검 전용 소프트웨어
- 수천세대의 소방점검을 간편하게
- 점검결과 분류, 저장, 자동집계

공동주택 세대소방점검에 특화된

BFOS -APT

소방시설관리 및
세대소방점검 솔루션



Building Facility Optimization Solution
소방시설 및 각종 설비관리 업무전산화 솔루션



01 법적 근거

- 관리자 및 주민은 2년 내 100% 점검 완료
- 점검수행 주체 - 입주인, 관리사무소, 점검업체
- 공동주택 1회 소방점검시 세대점검 의무 비율
 - 작동점검대상은 점검시 50% 이상 시행
 - 종합점검대상은 점검시 각 30% 이상 시행
- 점검현황은 2년간 자체 보관
- 점검 미완료시 과태료 300만원

02 법적 요구사항

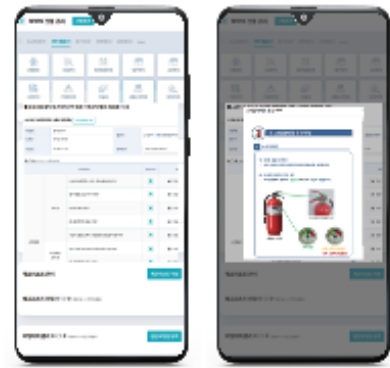
- 지정된 법정서식에 의한 세대소방점검
- 입주인의 점검 가능일 파악 및 대신점검 진행
- 부적합 사항에 대한 처리결과 파악 및 재점검
- 세대별 점검내역 이력관리
 - 점검일, 점검자, 방문기록, 세대점검표 등
- 각 세대별 맞춤형 소방시설에 따른 점검 진행
- 점검거부 세대에 대한 근거자료 필요

03 개정된 소방법에 따른 공동주택 세대소방점검 전용 솔루션, BFOS-APT

수천세대 아파트 점검 다닐 필요가 없네요
입주민의 핸드폰으로 1분만에 세대점검 완료, 2년 100% 세대점검 쉬워요!!



점검표를 관리사무실로 전송하면 별도의 입력없이
세대별 점검결과와 점검률이 자동집계됩니다.



04 세대점검결과 자동집계

세대점검 안내문자만 보내고 결과확인만으로 세대점검 완료!!

수행연도 2024 년

기간지정	yyyy. mm. dd. - yyyy. mm. dd.	점검종류	점검종류선택	검색
점검지 / 동선택 / 호선택	점검자선택 101 중선택 세대선택 기타선택	기타선택	기타선택	

전체 |
 완료세대수 : 2 세대 |
 미점검세대수 : 59 세대 |
 2년내 미점검세대수 : 53 세대 |
 점검률 : 3.28% |
 2년 내 점검률 : 67.21%

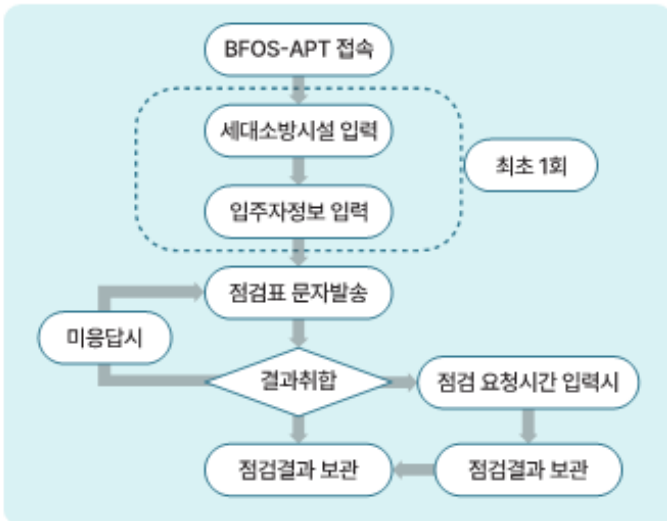
* 2년 통계 기간 : 2023-02-15 ~ 2024-02-15

* 검색 기간 : 2024-01-01 ~ 2024-02-15

동 |
 호수 |
 최근점검년도 |
 점검요청일 |
 시간 |
 점검일 |
 점검지 |
 확인지 |
 시정여부 |
 체크리스트 |
 연세

참여메세지 전송 전체선택
 세대별 SMS 발송하기

05 세대점검 관리 Process



06 BFOS-APT의 특징

- 소방전문 IT 개발사에서 만든 소방전용 S/W
- 소방기술사, 소방시설관리사가 개발한 실무형 S/W
- 각 동별, 각 세대별 맞춤 소방시설 설정
- 입주민의 스마트폰 APP 설치 불필요
- 문자전송 방식에 의한 점검 필요세대 선택관리
- 입주민의 방문요청일 예약 및 관리
- 미점검 세대, 불량시설 세대 간편 확인
- 점검시기, 점검자, 점검을 자동 분류, 자동 집계
- 방문이 필요 없는 세대소방점검 진행(핸드폰 활용)
- 종이 체크리스트, 설명서가 필요 없는 세대점검
- 소방안전관리 회사용 솔루션(Fire-MS) 연동 관리

07 BFOS-APT 추가 기능

소방안전관리자의 업무 전산화



08 BFOS-APT 프리미엄 특징(옵션)

소방법에 의한 소방안전관리자 소방시설관리 업무전산화 솔루션



협력사와의 협업에 의한 안전도 향상



QR코드를 이용한 모바일 접속



도면에서의 위치확인



시설별 이력카드 관리



간편한 체크리스트 관리





소방전문 IT 개발사에서 만든
세대소방점검 간소화 SW를 통해
 고민없이 처리 하세요

구입문의

JUSTICE & PEACE

(주)정평이앤씨 IT 사업부 | 인천광역시 계양구 장제로 851, 5층

www.sobangnet.com

Fire-MS 소방넷 홈페이지를 통하여 신청 가능합니다.

▶ 구입문의 032-547-7119

▶ FAX 032-548-7119

▶ firems@sobangnet.com